

**TỔNG HỢP CÁC TUYẾN ĐƯỜNG DỰ KIẾN ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT KINH DOANH
KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN THUỘC HUYỆN ĐỊNH QUÁN**

ĐVT: 1.000 đồng/m²

TT	Tên đường đường phố	Giá đất 2015 -2019				Giá đất ở 2015 -2019 điều chỉnh				Giá đất 2015 -2019 điều chỉnh				Ghi chú
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	
IX	HUYỆN ĐỊNH QUÁN					-	-	-	-	-	-	-	-	
3	Tỉnh lộ 763 đoạn qua xã Phú Túc, Suối Nho					-	-	-	-	-	-	-	-	
	- Đoạn tiếp theo đến hết Trường Tiểu học Võ Thị Sáu	150	80	60	40	300	160	110	70	150	80	60	40	- Đoạn từ Giáo Xứ Suối Nho đến giáp suối Nhà Thờ (giáp ranh xã Xuân Bắc) sửa thành Đoạn tiếp theo đến hết Trường Tiểu học Võ Thị Sáu để phù hợp với đặc điểm phân bố dân cư và mức giá thị trường
	- Đoạn từ Trường Tiểu học Võ Thị Sáu đến hết Giáo Xứ Suối Nho	280	170	100	80	450	160	120	70	230	80	60	40	Đoạn từ Giáo Xứ Suối Nho đến giáp suối Nhà Thờ (giáp ranh xã Xuân Bắc) sửa thành Đoạn từ Trường Tiểu học Võ Thị Sáu đến hết Giáo Xứ Suối Nho để phù hợp với đặc điểm phân bố dân cư và mức giá thị trường
	- Đoạn từ Giáo Xứ Suối Nho đến giáp ranh giới xã Xuân Bắc huyện Xuân Lộc	300	90	70	40	500	160	120	70	250	80	60	40	Đoạn tiếp theo đến giáp ranh giới xã Xuân Bắc huyện Xuân Lộc sửa thành Đoạn từ Giáo Xứ Suối Nho đến giáp ranh giới xã Xuân Bắc huyện Xuân Lộc để phù hợp với đặc điểm phân bố dân cư và mức giá thị trường
	+ Trong đó: Đoạn từ tìm chợ Suối Nho ra mỗi bên 200 m					600	300	180	70	300	150	90	40	Thêm đoạn vì khu vực này có mật độ dân cư và khả năng phát triển kinh doanh thương mại hơn hẳn các khu vực lân cận
12	Đường Thú y (xã Phú Vinh)					-	-	-	-	-	-	-	-	
	- Đoạn từ Quốc lộ 20 vào 500m	400	100	80	50	800	300	150	100	400	150	80	50	Đề xuất tăng VT2 để đảm bảo sự đồng nhất về giá với đường Ngã tư Km 115 (phía qua chợ Phú Vinh-Đoạn từ Quốc Lộ 20 vào đến hết trường Nguyễn Huệ cũ)
18	Đường Gia Canh					-	-	-	-	-	-	-	-	
	- từ Cây Xăng Gia Canh đến Trường Trần Quốc Tuấn	150	100	60	40	600	200	120	80	300	100	60	40	Đề nghị tăng để phù hợp với đoạn trước và phù hợp với giá thị trường phổ biến ở khu vực này
	- Đoạn còn lại	100	90	50	30	300	170	90	60	150	90	50	30	Đề nghị tăng để phù hợp với đoạn trước và phù hợp với giá thị trường phổ biến ở khu vực này

ĐVT: 1.000 đồng/m²

TT	Tên đường đường phố	Giá đất 2015 -2019				Giá đất ở 2015 -2019 điều chỉnh				Giá đất 2015 -2019 điều chỉnh				Ghi chú
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	
30	Đường cầu suối Rắc từ quốc Lộ 20 đến cầu (xã Túc Trung)	200	100	80	50	-	-	-	-	-	-	-	-	Đường đất, quy hoạch đất nông nghiệp, không có hồ sơ đề nghị bỏ
	Đường mới bổ sung trong bảng giá													
34	Đường Liên xã Phú Lợi - Thị trấn Định Quán					450	300	240	160	230	150	120	80	