# TỔNG HỢP CÁC TUYẾN ĐƯỜNG ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN THUỘC THỊ XÃ LONG KHÁNH

*ĐVT: 1.000 đồng/m²*

| TT | Tên đường đường phố | Giá đất 2015 -2019 | | | | Giá đất điều tra | | | | Giá đất 2015 -2019 điều chỉnh | | | | Ghi chú |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 | VT1 | VT2 | VT3 | VT4 | |
| **IV** | **THỊ XÃ LONG KHÁNH** | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Đường Duy Tân | | | | | | | | | | | | | |
| | - Đoạn từ đường Ngô Quyền đến giáp ngã ba ông Phúc | 1.000 | 400 | 300 | 200 | 4.700 | 1.200 | - | 370 | 1.200 | 400 | 300 | 200 | Đề xuất tăng do bị ảnh hưởng bởi đường Ngô Quyền đoạn từ nghĩa địa Bảo Sơn đến đường ray xe lửa |
| 22 | Đường Ngô Quyền (trên địa bàn xã Bảo Vinh, Bàu Trâm) | | | | | | | | | | | | | Tuyến đường này quá dài đi qua nhiều địa bàn có mức phát triển khác nhau nên được chia làm 3 đoạn cho phù hợp với tình hình thực tế |
| | Đoạn từ đường Bảo Vinh-Bảo Quang đến đường vào nghĩa địa Bảo Sơn | 1.000 | 240 | 180 | 120 | 3.300 | 1.000 | - | - | 1.000 | 240 | 180 | 120 | Giữ ổn định so với mức giá cũ chỉ chia lại đoạn cho phù hợp |
| | Đoạn từ đường vào nghĩa địa Bảo Sơn đến đường ray xe lửa | 1.000 | 240 | 180 | 120 | 4.800 | | | | 1.200 | 240 | 180 | 120 | Tăng do giá đất thị trường tăng vì mới được đầu tư xây dựng 3 trường học gồm trường mầm non, trường THCS và trường THPT Hoàng Diệu |
| | Đoạn còn lại | 1.000 | 240 | 180 | 120 | | | | | 1.000 | 240 | 180 | 120 | Giữ ổn định so với mức giá cũ chỉ chia lại đoạn cho phù hợp |
| 25 | Đường Xuân Lập - Bàu Sen | | | | | | | | | | | | | Đường Xuân Lập - Bàu Sao **sửa thành** Đường Xuân Lập - Bàu Sen (chỉ sửa tên) |
| | - Đoạn từ đường số 1 vào 500m | 400 | 160 | 130 | 110 | 1.300 | | | | 400 | 160 | 130 | 110 | |
| | - Đoạn tiếp theo đến đường lô 8 đi cầu Be | 300 | 160 | 130 | 110 | 800 | 560 | | | 300 | 160 | 130 | 110 | |
| | - Đoạn từ đường lô 8 đi cầu Be đến giáp ấp Dối Riều xã Hàng Gòn | 250 | 160 | 130 | 110 | | | | | 250 | 160 | 130 | 110 | |
| | **Đường mới bổ sung trong bảng giá** | | | | | | | | | | | | | |
| 39 | Đường từ tổ 31B đi khu Bàu Tra, xã Xuân Tân | | | | | | | | | 250 | 160 | 130 | 110 | Do đường này đã được nâng cấp từ hẻm lên thành đường |
| 40 | Đường tổ 1 ấp Ruộng Tre (xã Bảo Quang) đi tổ 23 ấp Ruộng Lớn (xã Bảo Vinh) | | | | | | | | | 200 | 160 | 130 | 110 | Do đường này đã được nâng cấp từ hẻm lên thành đường |
| 41 | Đường vào miếu Bà đoạn từ đường Ngô Quyền đến đường Thành Thái | | | | | | | | | 300 | 180 | 130 | 110 | Do đường này đã được nâng cấp từ hẻm lên thành đường trong chương trình xây dựng nông thôn mới |