

TỔNG HỢP CÁC TUYẾN ĐƯỜNG ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN THUỘC HUYỆN LONG THÀNH

ĐVT: 1.000 đồng/m²

TT	Tên đường đường phố	Giá đất 2015 -2019				Giá đất điều tra				Giá đất 2015 -2019 điều chỉnh				Ghi chú
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	
II	HUYỆN LONG THÀNH													
7	Đường 25B (qua xã Long An)	2.300	700	500	300	-	-	-	-	2.300	700	500	340	Điều chỉnh giá đất Vị trí 4 cho phù hợp với giá đất Quốc Lộ 51 Đoạn từ ngã ba đường vào ấp An Lâm đến cầu Suối Cà
17	Đường Nguyễn Hải (đoạn từ ngã 3 Phước Nguyên đến ranh TT.Long Thành)	1.200	700	500	400	2.300	1.400	-	-	1.200	750	500	400	Hiệu chỉnh cho phù hợp với vị trí 2 đường liên xã Tam An-An Phước
22	Đường liên xã An Phước - Tam An	1.200	600	500	400	-	-	-	-	1.200	750	500	400	Hiệu chỉnh tăng để phù hợp với giá đất trên đường Nguyễn Hải
24	Đường liên xã Long Đức - Lộc An đoạn qua xã Long Đức (từ nhà máy mù cao su đến giáp ranh xã Lộc An)	900	500	400	300	2.100	1.000	640	450	900	600	500	400	Hiệu chỉnh vị trí 2, 3, 4 để phù hợp với giá đất các đường khác trên toàn xã như Đường liên xã Long Đức - Lộc An đoạn qua xã Long Đức (từ UBND xã Long Đức qua nhà máy mù cao su Long Thành đến đường Lê Quang Định giáp thị trấn Long Thành)
32	Đường hẻm 280 (đoạn ranh An Phước- TT.Long Thành)	2.000	800	600	400	-	-	-	-					Đề xuất bỏ do bên khu vực đô thị đã bỏ.
	Đường mới bổ sung trong bảng giá													
36	Đường Sân bóng khu 15 đến hết đoạn đường Ráp thuộc xã Long Đức									900	600	500	400	Bổ sung, do khu vực có biến động rất lớn nhưng tuyến đường chưa được nối với tuyến đường chính của xã khi áp dụng giá đất rất thấp so với mặt bằng chung của toàn xã Long Đức

TỔNG HỢP CÁC TUYẾN ĐƯỜNG ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN THUỘC HUYỆN NHƠN TRẠCH

ĐVT: 1.000 đồng/m²

TT	Tên đường đường phố	Giá đất 2015 -2019				Giá đất điều tra				Giá đất 2015 -2019 điều chỉnh				Ghi chú
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	
III	HUYỆN NHƠN TRẠCH													
	Đường mới bổ sung trong bảng giá													
71	Đường Dương Văn Thi (đoạn từ đường Lý Thái Tổ đến đường Phan Văn Trị) (xã Phú Hữu)					5.000	4.000	2.500		1.000	750	600	500	Đầu nối với đường Lý Thái Tổ, tương đương với đường Phan Văn Đáng, đang rải đá
72	Đường Vàm Ô (đoạn từ đường Lý Thái Tổ đến đường Phan Văn Trị) (xã Đại Phước)					5.000	4.000	2.500		1.000	750	600	500	Đầu nối với đường Lý Thái Tổ, tương đương với đường Dương Văn Thi
73	Đường Chôm Dầu (xã Đại Phước)					5.000	3.800	2.600		1.000	700	600	500	Đầu nối với đường Lý Thái Tổ, tương đương với đường Vàm Ô
74	Đường vào trường THCS Đại Phước (xã Đại Phước)					5.000	3.700	2.500		1.000	700	600	500	Là đường từ đường Lý Thái Tổ phía UBND xã đến hết đường
75	Đường Nguyễn Văn Trị đến đường Hùng Vương (xã Đại Phước)					6.000	3.900	2.700		1.200	700	600	500	Đầu nối với đường Lý Thái Tổ và đường Hùng Vương, thuận lợi hơn các đường cụt ở trên
76	Đường ranh ấp Phú Đông-Đại Phước (đường Vườn Chuối)					5.800	4.000	2.500		1.100	700	600	500	Đầu nối với đường Lý Thái Tổ và đường Hùng Vương, thuận lợi hơn các đường cụt ở trên
77	Đường từ Hùng Vương đến Lý Thái Tổ (đường Cộng Đồng) (xã Đại Phước)					5.500	3.500	2.700		1.000	700	600	500	Đầu nối với đường Lý Thái Tổ và đường Hùng Vương, thuận lợi vừa phải
78	Đường vào khu tái định cư Phước Khánh (xã Phước Khánh)					5.000	3.400	2.800		1.000	800	500	400	Đầu nối với đường Phạm Thái Bường
79	Đường ranh xã Phú Đông-Vĩnh Thanh (đường con Gà Vàng)					5.000	4.000	2.900		1.100	600	500	350	Đầu nối với đường Lý Thái Tổ và đường Hùng Vương, thuận lợi hơn các đường cụt ở trên, đang san lấp ủi mở đường
80	Đường ấp Hòa Bình (xã Vĩnh Thanh)					5.600	4.000	2.600		1.100	600	500	350	Đầu nối với đường Lý Thái Tổ và đường Hùng Vương, thuận lợi hơn các đường cụt ở trên
81	Đường đê xã Long Thọ (nối từ Khu Công nghiệp 6 đến ranh giới huyện Long Thành) (xã Long Thọ)					5.000	4.000	2.500		1.000	500	400	260	Đầu nối với đường Hùng Vương, gần tương đương đường Nguyễn Văn Ký, đường nhựa nửa đất
82	Đường vào giáo xứ Tân Tường (xã Long Tân)					5.000	3.200	2.500		1.000	500	450	330	Đầu nối với đường Lý Thái Tổ, tương đương Đường Kim Đồng (đường vào trường THCS Long Tân) là đường đất chỉ có một đoạn trước giáo xứ là bê tông
83	Đường vào sân bóng Phú Thạnh (xã Phú Thạnh)					5.700	4.000	2.600		1.100	500	450	330	Đầu nối với đường Lý Thái Tổ, tương đương Đường Kim Đồng (đường vào trường THCS Long Tân) là đường nhựa